



## **Gebiedsplan omgeving Suetersweg**

### **Bentelo**

**Opgesteld voor: Hofvogels**

**Auteur: Eeckhof**

**Datum: 23 februari 2022**

**Versie: 2.0**

## Inhoud

1 Inleiding .....	2
2. Plangebied .....	2
3 Procesbeschrijving .....	2
4 Toelichting plankaart .....	3
5 Uit te voeren werkzaamheden .....	3
6 Beplantingsplannen.....	4
7 Begrotingen.....	5
8 Vervolg subsidies .....	5
9 Slot .....	6

## 1 Inleiding

Stichting de Hofvogels zet zich in voor het vergroten van de biodiversiteit, zo ook in het gebied rondom de Suetersweg. Omgeving Suetersweg is een gebied grenzend aan de rand van het dorp Bentelo. Het gebied grenst aan de kant van Bentelo aan de Hagmolenbeek, aan de kant van Delden aan de Slaghekkeweg en gaat via de Wolfkaterweg over in de gemeente Hengelo. De Suetersweg kenmerkt zich door een mix van wonen en bedrijvigheid.

24 erfbewoners in het gebied Suetersweg hebben zich reeds gemeld voor een erfinrichtingsplan en kozen voor een meer gebiedsgerichte aanpak van het omliggende landschap (herstel en inpassing van landschapselementen). De meerderheid van de deelnemende bewoners heeft een erfadvies ontvangen en de betreffende erven zijn ingericht conform de opgemaakte erfplannen.

Tijdens de erfbezoeken zijn tevens wensen met betrekking tot het gebied en de landschappelijke inpassing geïnventariseerd. Veelal werd gesproken over het herstel, onderhoud en beheer van bestaande houtwallen, singels en poelen. Ook werd veelal gerefereerd aan een meer natuurlijke inrichting van de Hagmolenbeek.

Eeckhof heeft in samenwerking met Stichting de Hofvogels, A. Nijland en gemeente Hof van Twente dit gebiedsplan geformuleerd. In de procesbeschrijving wordt beschreven hoe er is gekomen tot dit plan. De aanpak dient een blauwdruk te worden voor nieuw aan te pakken erven en gebieden en het bewerkstelligen van meerjarig landschapsbeheer.

## 2. Plangebied

Zoals hierboven omschreven wordt het plangebied benoemd als Suetersweg en omgeving. De grenzen van het plangebied zien er als volgt uit. Aan de noordzijde wordt het gebied begrenst door de Slaghekkeweg, aan de oostzijde door de gemeentegrens met Hengelo, aan de zuidzijde door de Hagmolenweg en aan de westzijde door de Bentelosestraat. Binnen dit plangebied bevinden zich meerdere particuliere grondeigenaren, de Scouting en wijngaard Hof van Twente.

Het behouden en vergroten van de soortenrijkdom in de gemeente Hof van Twente is van belang op verschillende fronten. Het programma biodiversiteit van de gemeente Hof van Twente, Kleur-rijk-leven, geeft richting aan de ambities die de gemeente heeft op onder andere het gebied van bermen.

De gemeente wil door een andere, efficiëntere manier van beheer 75% van de huidige gemeentelijke bermen een ecologisch impuls geven. Dit impuls moet zorgen voor een grotere soortenrijkdom. Deze ecologische bermen moeten een waardevolle verbinding gaan vormen tussen waardevolle ecologische gebieden en hebben daarnaast een esthetisch component.

De bermen langs de Suetersweg zullen hierin ook meegenomen worden.

## 3 Procesbeschrijving

In 2019 zijn de Hofvogels gestart met het houden van individuele gesprekken met erfeigenaren aan de Suetersweg voor een erfinrichtingsplan. Naast dat er gesproken is over herinrichting van het erf bleek er ook veel interesse om gezamenlijk te kijken naar het totale landschap van de buurt. Dus niet enkel de erven her in te richten maar ook een aanpak te maken voor het tussenliggende landschap. Het totale landschap meer biodivers inrichten. In deze gesprekken is veel informatie opgehaald voor het herstel van en inpassing van landschapselementen in het omliggend landschap. Naar aanleiding van de gehouden gesprekken heeft de Hofvogels inventarisaties gedaan en verwerkt in fotorapportages per deelgebied.

Op basis van deze rapportages is een schetssessie gehouden om de wensen te visualiseren. De schetsen zijn vertaald naar een praatplaat. De betrokken grondeigenaren zijn middels een informatiebijeenkomst geïnformeerd over de mogelijkheden voor de inrichting van hun leefomgeving. De bijeenkomst had tot doel om alle wensen en ideeën die in de buurt leven vast te stellen. De aandacht van de buurt ging daarbij vooral uit naar beheer en onderhoud van bestaande houtwallen en – singels, bomen, aanleg en onderhoud van kikkerpoelen en het inzaaien van bloem- en akkerranden. Op de praatplaat konden de grondeigenaren hun wensen aangeven en bespreken. Na de informatiebijeenkomst zijn de grondeigenaren in de gelegenheid gesteld om middels een intentieverklaring aan te geven mee te willen werken aan de gebiedsaanpak. De wensen van de grondeigenaren die mee willen werken aan de aanpak zijn uitgewerkt in de plankaart (zie bijlage I).

Het doel van het plegen van onderhoud is het instandhouden van de groenelementen en poelen binnen het plangebied. In hoofdstuk 7 "Vervolg subsidies" wordt toegelicht welke subsidiemogelijkheden er zijn ten behoeve van een meerjarig landschapsonderhoud.

## 4 Toelichting plankaart

De wensen van de grondeigenaren zijn verwerkt in de plankaart. De plankaart is te vinden in bijlage I. De landschapselementen worden toegelicht in de legenda. We hebben onderscheid gemaakt in te realiseren/onderhouden elementen en elementen ten behoeve van meerjarig landschaps onderhoud.

## 5 Uit te voeren werkzaamheden

Houtwallen en singels hebben een ecologische functie. Voor veel planten en dieren vormen ze een netwerk van verbindingswegen binnen het landschap of tussen natuurgebieden. Binnen het plangebied is er budget beschikbaar voor het wegwerken van achterstallig onderhoud aan bestaande elementen en het optimaliseren van deze elementen. De werkzaamheden die hiermee gemoeid zijn bestaan uit:

- Verwijderen en afvoeren van ouder rasters
- Inzet van een zaagploeg  
*Het proces van taksterfte en takafstoting is verantwoordelijk voor de ontwikkeling van onder ander takvrije stammen van bomen. Een struikbeplanting ontwikkelt zich op dezelfde wijze en wordt transparant. Wanneer geen onderhoud gepleegd wordt zal door het dichte kronen dak van bomen de struiklaag steeds minder worden. De beplanting is daardoor vaak niet meer gesloten en bevat minder variatie waardoor het element ecologisch gezien minder waardevol wordt.*  
*De zaagploeg wordt ingezet om dit proces positief te beïnvloeden. Het betreft hier vooral dunning. Dunning is noodzakelijk als functie dragende struiken overgroeid dreigen te raken door niet-functie dragende struiken. De hoogte waarop bomen af struiken worden afgezaagd is gelijk aan de diameter van de stammen.*  
*Oude bomen met veel holtes en zeldzame struiken worden waar mogelijk gespaard.*
- Het planten van bosplantsoen  
*Voor het doorplanten van de bestaande houtwallen en singels wordt gebruik gemaakt van gemengd bosplantsoen met een formaat van 60-100 cm. De boomvormers worden in het midden van het element geplaatst en de struikvormers aan de rand met een onderlinge afstand van 1,5 bij 1,5 meter. Voor de struiklaag wordt veelal gebruik gemaakt van lijsterbes, sleedoorn, hondsroos en kardinaalsmuts.*
- De inzet van een graafmachine en tractor voor grondtransport

- Plaatsen van nieuwe rasters

*Bij de aanwezigheid van vee wordt een raster geplaatst. De rasters worden geplaatst met gekloofde eikenhouten palen en gladdraad eventueel met stroom. De palen worden h.o.h. 4 meter uit elkaar geplaatst.*

Het doel van het uitvoeren van dit achterstallige onderhoud is om vervolgens over te kunnen stappen op duurzaam beheer. Duurzaam beheer is erop gericht de functie en het eindbeeld in stand te houden. In grote lijnen is duurzaam beheer van houtwallen en singels gericht op:

- Bestrijding van ongewenste soorten
- Vergroting van de structuurvariatie

## 6 Beplantingsplannen

Naast het verwijderen van oude houtopstanden en het optimaliseren van deze landschapselementen door het uitvoeren van achterstallig onderhoud worden een aantal elementen door geplant met streekeigen gemengd bosplantsoen. Het betreft hier 3-jarig gemengd bosplantsoen, formaat 60-100. Dit is een formaat dat vrijwel altijd gebruikt wordt binnen het landschapsbeheer en waarvan over het algemeen het merendeel goed aanslaat.

De soorten die geplant worden binnen dit project zijn:

- Meidoorn
- Gelderse roos
- Hondсроos
- Vuilboom
- Lijsterbes
- Inlandse vogelkers
- Hazelaar
- Kardinaalsmuts
- Eik
- Kleinbladige linde
- Els
- Es

Op droge grond wordt vooral zomereik geplant en op nattere gronden veelal elzen. Binnen de beplantingsplannen is een goed afgestemde verdeling van soorten zodat de landschapselementen na opkomen van de nieuwe beplanting een mooie en passende variatie kennen binnen de struiklaag en de aanwezige boomvormers.

## 7 Begrotingen

Voor de uit te voeren werkzaamheden is een totaal begroting gemaakt. Deze is ontstaan uit de begrotingen die gemaakt zijn voor de locaties:

- Siemerink, Ter Avestweg
- Roelofs, Ter Avestweg
- Veelers, Suetersweg
- Jannink, Suetersweg

Omschrijving	Begroting (€)
Verwijderen en afvoeren raster	€ 238,22
Inzet zaagploeg	€ 9.698,81
Planten bosplantsoen	€ 1.440,00
Inzet graafmachine	€ 700,00
Inzet tractor met kipper	€ 528,00
Plaatsen nieuw raster	€ 2.893,00
Stortkosten	€ 300,00
Opbrengst hout	€ -2.400,00
Totaal	€ 13.398,03
BTW (21%)	€ 2.813,59
<b>Totaal incl. BTW</b>	<b>€ 16.211,62</b>

Voor de gespecificeerde begrotingen wordt korthedshalve verwezen naar de bijlagen II-V.

Voor de gebiedsinrichting is een totaalbudget beschikbaar van €25.000,-. Hiervan is reeds €16.211,62 besteed, dat maakt dat er nog € 8.788,38 beschikbaar is voor toekomstige ontwikkelingen.

Omschrijving	Bedrag (€)
Beschikbaar budget	€ 25.000,00
Besteed budget	€ 16.211,62
Ambitie	€ 8.788,38

## 8 Vervolg subsidies

Doel van het project is het instandhouden van de groenelementen en poelen binnen het plangebied. De aanwezigheid van deze elementen zorgt voor een ideale leefomgeving voor verschillende diersoorten en daarmee voor meer en een betere biodiversiteit. Deze instandhouding kost geld en om dit te genereren zal de vervolgstap zijn om de subsidiemogelijkheden te inventariseren en op basis daarvan te bekijken welke mogelijkheden er liggen. De subsidiemogelijkheden van de provincie zijn hiervoor alvast in beeld gebracht. De uitgebreide subsidiecheck is te vinden in bijlage VI.

De volgende subsidieregelingen sluiten aan bij de aanleg, herstel en beheer van bepaalde landschapselementen:

- Subsidie Verbeteren condities voor aandachtsoorten 4.0.
- Subsidie Stimuleren kleinschalig streekeigen landschapsbeheer
- Subsidie Uitvoeren streekeigen landschapsbeheer

Voor het opstellen van een meerjarig landschapsonderhoud plan zijn de volgende subsidiemogelijkheden van toepassing:

- Subsidie Opstellen bidbook streekeigen landschapsbeheer Overijssel
- Subsidie Procesondersteuning streekeigen landschapsbeheer

Stichting de Hofvogels zal samen met Eeckhof het vervolg gaan bepalen waarbij meerjarig landschapsonderhoud leidend zal zijn. Gezamenlijk gaan ze bekijken welke stappen er gezet moeten worden en welke informatie er aangeleverd dient te worden om in aanmerking te komen voor deze subsidies. Binnen dit proces zal ook samengewerkt worden met de gemeente Hof van Twente en Landschap Overijssel. Het verdere vervolg wordt in het volgende hoofdstuk omschreven.

## 9 Slot

Met het gebiedsplan hebben we een gedragen aanpak voor de gebiedsontwikkeling van omgeving Suetersweg. De grondeigenaren hebben middels individuele gespreken en een gezamenlijke bijeenkomst hun wensen kenbaar gemaakt. De landschapselementen die geïnventariseerd zijn vormen de basis voor het vervolg; meerjarig landschapsonderhoud. Het plan is tot stand gekomen door een mooie samenwerking tussen de grondeigenaren, gemeente Hof van Twente, provincie Overijssel, het Waterschap, stichting de Hofvogels en Eeckhof.

Dit gebiedsplan vormt het startpunt voor de vervolgstappen op het gebied van meerjarig, streekeigen landschapsbeheer Zuid- en West Twente.

Onderdeel van deze aanpak is het opstellen van een bidbook (= een plan voor langjarig landschapsbeheer). De provincie Overijssel stelt subsidie beschikbaar om professionele ondersteuning in te huren die kan helpen bij het schrijven van dit bidbook. Verenigingen, stichtingen of bijvoorbeeld coöperaties kunnen hiervoor een aanvraag indienen. Stichting Hofvogels heeft hierover reeds een oriënterend gesprek gehad met de landschapscoördinator van landschap Overijssel en gaat naar aanleiding van dit gesprek kijken of ze voor het opstellen van het bidbook draagvlak/aanvrager kunnen vinden binnen Bentelo.

Dit gebiedsplan is het uitgangspunt voor het plan van aanpak dat als verplichte bijlage geldt voor de subsidieaanvraag "opstellen bidbook streekeigen landschapsbeheer Overijssel". Voor de verdere uitwerking van het plan van aanpak ten behoeve van het aanvragen van de subsidie kan, indien gewenst, gebruik gemaakt worden van de expertise van Eeckhof B.V.

Bij goedkeuring van het bidbook op basis van de subsidie "opstellen bidbook streekeigen landschapsbeheer Overijssel" zal subsidie aangevraagd worden voor de procesondersteuning, subsidie "procesondersteuning streekeigen landschapsbeheer". Deze subsidie geldt voor ondersteunende activiteiten voor de uitvoering van het bidbook streekeigen landschapsbeheer. Voorbeelden van ondersteunende activiteiten zijn het houden van informatiebijeenkomsten, het voeren van keukentafelgesprekken, contractbeheer, financiële administratie en rapportages.